

Remont pustostanu - roboty ogólnobudowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<i>wymiana okien i drzwi, rozbiórki, ścianki</i>		
1	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
		2	szt	2,000
		razem	szt	2,000
2	KNR 2-02 1001/08	Okna PCV, zespolone, wzmocnione, dwuszybowe budownictwa mieszkaniowego, fabrycznie wykończone, dwudzielne o powierzchni do 2,5m2, wraz z nawierzchniami - szt 2		
		1,39*1,93*2	m2	5,365
		razem	m2	5,365
3	KNR 4-01 0427/06	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek otynkowanych		
		2,75*3,05	m2	8,388
		1,24*2,5	m2	3,100
		razem	m2	11,488
4	KNR-W 4-01r97 0320/02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł		
		2	szt	2,000
		razem	szt	2,000
5	KNR 2-02 1019/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, jednodzielne o powierzchni do 2,00m2 wraz z ościeżnicą i kpl zamków		
		0,8*2,0*2	m2	3,200
		razem	m2	3,200
6	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2- drzwi do łazienki		
			m2	1,600
7	KNR 4-01 0708/04	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowej na ościeżach o szerokości do 15cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów		
		(1,4+1,95+1,95)*2*2	m	21,200
		(2,0+0,8)*2*2	m	11,200
		3,05*3	m	9,150
		razem	m	41,550
8	KNR 4-01 0321/01	Obsadzenie podokienników drewnianych i stalowych do 1,5m (2 szt drewniany, 2 szt z blachy oc.)		
			szt	4,000
9	KNR-W 2-02 2003/03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 100-01- płyty gk wodoodporne		
		(1,24*2,5)-(0,8*2,0)	m2	1,500
		razem	m2	1,500
		<i>posadzki i tynki,</i>		
10	KNR-W 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
		2,75*4,92	m2	13,530
		1,68*1,24	m2	2,083
		razem	m2	15,613
11	KNR-W 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej		
		(Krotność= 2)		
		1,24*1,1	m2	1,364
		1,24*1,68	m2	2,083
		razem	m2	3,447
12	KNR 4-01 0601/03	Wykonanie izolacji dwoma warstwami papy asfaltowej z wykonaniem warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej o grubości 2cm i dodaniem środka wodoszczelnego		
		1,24*1,1	m2	1,364
		razem	m2	1,364
13	KNR 2-02u1 B-0202-0019 00/03	Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej		
		1,364	m2	1,364
		razem	m2	1,364
14	KNR 7 0507/04	Drobne elementy aluminiowe - progi i listwy osłaniające		
			m	2,000
15	KNR-W 4-01 0335/10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (przebicie ręczne)		
			szt	1,000

Remont pustostanu - roboty ogólnobudowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR-W 4-01 0324/02	Obsadzenie w ścianach krtek wentylacyjnych	szt	2,000
17	KNR-W 4-01 0819/03	p.a. Przybicie do podłóg płyt OSB 18 mm	m2	15,613
18	KNR 4-01 0817/02	Uzupełnienie posadzki o powierzchni od 1,0-5,0m2 z winyleum 2,75*4,92 1,68*1,24	m2 m2	13,530 2,083
		razem	m2	15,613
19	KNR 4-01 0816/06	Rozebranie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów 3,22*6,3	m2	20,286
		razem	m2	20,286
20	KNR 4-01 0816/07	Oczyszczenie deszczulek z rozbiórki z posegregowaniem i powiązaniem w wiązki	m2	20,286
21	KNR 2-02 1111/02	Posadzki z deszczulek na gwoździe- parkiet z odzysku	m2	20,286
22	KNR 2-02 1111/08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m2	20,286
23	KNR 4-01 0411/08	Wymiana progów drzwiowych	szt	2,000
		Malowanie i ściany		
24	KNR BC-02 0125/05	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K grubości 2mm na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wilgoci bezciśnieniowej (1,24+1,1)*2*2,0 -0,8*2,0	m2 m2	9,360 -1,600
		razem	m2	7,760
25	KNR-W 2-02+97 0840/05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej 7,76 2,0*0,6	m2 m2	7,760 1,200
		razem	m2	8,960
26	KNR 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	5,800
27	KNR 4-01 0308/04	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach o powierzchni do 0,25m2	szt	2,000
28	KNR 4-01 0713/02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na biegach i spocznikach 4,92*2,75 3,22*6,3 1,68*1,24 1,1*1,24 0,87*1,13	m2 m2 m2 m2 m2	13,530 20,286 2,083 1,364 0,983
		razem	m2	38,246
29	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (4,92+2,75)*2*3,05 (6,3+3,22)*2*3,05 (1,68+1,24)*2*3,05 (1,1+1,24)*2*0,5 (1,13+0,87)*2*3,05	m2 m2 m2 m2 m2	46,787 58,072 17,812 2,340 12,200
		razem	m2	137,211
30	KNR 4-01 1204.08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku 38,246+137,211	m2	175,457
		razem	m2	175,457

Przedmiar

Remont pustostanu - roboty ogólnobudowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
31	KNR 4-01 1204/05	Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian i sufitów, p.a. gruntowanie 175,457	m2	175,457
		razem	m2	175,457
32	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 38,246	m2	38,246
		razem	m2	38,246
33	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 137,211	m2	137,211
		razem	m2	137,211
34	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	12,000
35	KNR 4-01 0106/05	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z II piętra	m3	3,000
36		Kalkulacja indywidualna. Remont stolarki drzwiowej wejściowej do lokalu (opalenie farby, flekowanie, szlifowanie, malowanie), wymiana okuć, odczyszczenie i odnowienie szyldów, klamek, wymiana zamków, uzupełnienie wizjera oraz nr	kpl	1,000
37		Kalkulacja indywid. j.w. lecz drzwi do WC + kratka nawiewna, zamek do WC	kpl	1,000
38		Opinia kominiarska powykonawcza	kpl	1,000
39	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km piece kaflowe 1,5 stolarka 1 pozostałe 0,5	m3 m3 m3	1,500 1,000 0,500
		razem	m3	3,000
40	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	3,000
41		Utylizacja gruzu i materiałów z rozbiórki	m3	3,000

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO

Anna Lubczyńska
Upm. bud. UZIN-UPm. 189/85

Ul. Starowińska 29/36A remont pustostanu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Niska emisja				
1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	szt	1,000
2	KNNR 3 0304/02	Wykucie wnęk o objętości poniżej 0,01m ³ z ich otynkowaniem w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m ³	0,200
3	KNR 5-18 0803/04	Montaż skrzynek do tablic rozdzielczych skrzynka licznikowa z godna ze standardem Tauron Dystrybucja oddział Kraków	szt	1,000
4	KNNR 5 0205/06	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 30mm ² pod tynkiem w gotowych bruzdach na betonie YDY 5x4mm ² 450/750V	m	12,000
5	KNR 4-01 0326/06	Zamurowanie otworów po kratkach wentylacyjnych "na pełno"	szt	2,000
6	KNR 4-01 1011/02	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami	m ³	1,800
7	KNR 5-08 0301/24	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręczne w podłożu betonowym	szt	26,000
8	KNNR 5 0302/01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	31,000
9	KNNR 5 0302/05	Montaż puszek instalacyjnych 3-wylotowych podtynkowych o średnicy do 80mm	szt	5,000
10	KNR 4-03 1001/05	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu ceglanym	m	110,000
11	KNR 5-18 0802/01	Montaż obudów naściennych mieszkaniowych	szt	1,000
12	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe YDYp 3x2,5mm ² 450/750V	m	80,000
13	KNNR 5 0205/04	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² pod tynkiem w gotowych bruzdach na betonie YDYp 4x1,5mm ² 450/750V	m	15,000
14	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe YDYp 3x 1,5mm ² 450/750V	m	30,000
15	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe YDYp 5x2,5mm ² 450/750V -	m	25,000
16	KNR 4-03 1001/13	Ręczne kucie bruzd dla rur RIP16, RIS16, RL22 w podłożu ceglanym	m	15,000
17	KNNR 5 0101/05	Układanie rur winidurowych o średnicy do 20mm pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe	m	15,000
18	KNNR 5 0201/02	Wciąganie do rur przewodów izolowanych jednożyłowych o przekroju 2,5mm ² - Przewód LgYzo 2,5mm ² 450/750V	m	15,000
19	KNNR 5 0303/01	Montaż puszek 3-włotowych z tworzywa sztucznego o wymiarach 75x75mm z przewodem o przekroju do 2,5mm ² - Szyna wyrównania potencjału	szt	2,000
20	KNR 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m	110,000
21	KNR 5-08 0307/02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	4,000
22	KNR 5-08 0307/03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	1,000

UI .Starowińska 29/36A remont pustostanu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNR 5-08 0309/03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.	14,000
24	KNR 5-08 0309/06	Przykręcenie gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm ²	szt	2,000
25	KNR 4-03 1007/06	Ręczne przebijanie otworów długości do 20cm w ścianach lub stropach z betonu dla rur o średnicy do 25mm	otworów	4,000
26	KNR 5-08 0501/04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plast.lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 2)	kpl.	5,000
27	KSNR 5 0502/01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych żarowych /kostka świecznikowa/	kpl.	5,000
28	KNR 5-08 0502/05	Przygotowanie podłoża ceglanego pod oprawy oświetleniowe mocowane na kołkach kotwiących - 2 mocowania	kpl	1,000
29	KNR 5-08 0504/07	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, bryzgoodpornych, strugoodpornych, porcelanowych przykręcanych końcowych - Oprawa oświetleniowa IP44	szt	1,000
30	KNNR 5 0406/07	Montaż aparatów elektrycznych, piec akumulacyjny 4 kW- pokój	szt	1,000
31	KNNR 5 0406/07	Montaż aparatów elektrycznych, piec akumulacyjny 3,4 kW- pokój	szt	1,000
32	KNNR 5 0406/03	Montaż aparatów elektrycznych,grzejnik konwektorowy-przedpokój	szt	1,000
33	KNNR 5 0406/03	Montaż aparatów elektrycznych,ręcznikowiec z termostatem -łazienka	szt	1,000
34	KNNR 5 0407/01	Wyłącznik nadprądowy 1 -biegunowy w rozdzielniach - C 20	szt	3,000
35	KNNR 5 0407/01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - B10-16	szt.	10,000
36	KNNR 5 0407/04	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika przeciwporażeniowego 4-biegunowego - Wyłącznik przeciwporażeniowy 40A/30mA	szt	1,000
37	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów Słuchawka domofonu	szt	1,000
38	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów -dzwonek	szt	1,000
39	KNR 5-06 1614/01	Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych o 10 punktach- sprawdzenie linii domofonowej	szt	1,000
40	KNNR 5 0407/04	Montaż w rozdzielnicach zegara ster.	szt	1,000
41	KNNR 5 0407/04	Montaż w rozdzielnicach stycznika	szt	1,000
42	KNR 4-03 1202/02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 3-fazowego	pomiar	2,000
43	KNR 4-03 1202/01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	7,000
44	KNR 4-03 1205/05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie	pomiar	1,000
45	KNR 4-03 1205/06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie		

Ul. Starowiślna 29/36A remont pustostanu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			pomiar	16,000
46	KNNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbe	1,000
47	KNNR 5 1305/02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbe	1,000
48	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,300
49	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,300

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
Mirasowicz
MAP/0641/OK/09/09

Remont pustostanu IS

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR-W 4-02 0224/03	Wymiana ustępu z miską porcelanową Kompakt	kpl	1,000
2	KNR-W 4-02 0126/06	Wstawienie wodomierza o średnicy 15mm + protokół plombowania (wc + kuchnia)	szt	2,000
3	KNR-W 2-15 0123/01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o średnicy nominalnej 15mm w rurociągach z tworzyw sztucznych (rury z polipropylenu)	kpl	2,000
4	KNR-W 4-02 0308/01	Wymiana kurka gazowego przelotowego o średnicy 15mm, w instalacjach	szt	1,000
5	KNR-W 4-02 0304/01	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego, czarnego o średnicy 15mm - trójnik do prób	szt	1,000
6	KNR-W 2-15 0314/09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem el. o połączeniu złączem elastycznym, Lmin. 2,0 m, z szufladą otwieraną i klapą zamykaną	szt	1,000
7	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	6,000
8	KNR-W 2-15 0307/01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie za gazomierzem dla wykonawcy i dostawcy gazu, w budynkach mieszkalnych	lokali	1,000
9	KNR-W 4-02 0141/01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt	1,000
10	KNR-W 4-02 0141/03	Demontaż baterii wannowej - natryskowa	szt	1,000
11	KNR-W 4-02 0235/04	Demontaż zlewozmywaka blaszanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych	kpl	1,000
12	KNR-W 4-02 0317/03	Demontaż kuchni gazowej 3-4-palnikowej	szt	1,000
13	Kalkulacja indywidualna	Dostawa : zlew dwukomorowy stalowy + syfon z podejściem do pralki+ bateria stojąca z wężykami dł. min 1m.+ komplet kształtek	kpl.	1,00
14	KNR-W 2-15 0232/02	Brodziki natryskowe blaszane emaliowane 90 cm + drążek + zasłonka + syfon nadstropowy	kpl	1,000
15	KNR-W 2-15 0135/01	Zawory czepalne o średnicy nominalnej 15mm - zawór do pralki	szt	1,000
16	KNR-W 2-15 0137/09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
17	KNR-W 2-15 0116/07	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z PCW o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu z tworzywa (kształtki z polipropylenu)	szt	5,000
18	KNR-W 2-15 0116/08	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z PCW o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu metalowym (kształtki z polipropylenu)	szt	1,000
19	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	17,000
20	KNR 0-31 0113/04	Otuliny termoizolacyjne grubości 9mm z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym rurociągów o średnicy nominalnej 15mm	m	17,000
21	KNR-W 2-15 0127/01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy do 63mm w budynkach mieszkalnych	m	17,000
22	KNR-W 4-01 0328/01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 cegły	m	8,500
23	KNR-W 4-01 0338/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		

Przedmiar

Strona 3/4

Remont pustostanu IS

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			m	8,500
24	KNR-W 4-01 0109/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km- gruz i złom		
			m3	0,500
25	KNR-W 4-01 0109/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km (Krotność= 19)		
			m3	0,500
26	KNR-W 2-15 0143/01 analogia	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikiem o pojemności 150dm3 - podgrzewacz el. 80 dm3 z kpl. kształtek + zawór odc. + wężyki -2 szt.		
			kpl	1,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO

mgr inż. Barbara Sławik